

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE SANTA CATARINA - COMARCA DE JOINVILLE**

JUIZ DE DIREITO DA 5ª VARA CÍVEL  
 JUIZ(A) DE DIREITO LUÍS FELIPE CANEVER  
 ESCRIVÃ(O) JUDICIAL EDNA EDEANI DOS SANTOS  
 EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS  
 RELAÇÃO Nº 0428/2015

ADV: JANAÍNA MARQUES DA SILVEIRA (OAB 26753/SC)

Processo 0320169-84.2014.8.24.0038 - Procedimento Ordinário - Seguro - Autor: Juliana Maria de Oliveira - Réu: Seguradora Líder dos Consórcios do Seguro DPVAT SA - Iniciada a fase de cobrança de custas em meio eletrônico. Fica intimada a parte, pelo seu advogado, para fazer o pagamento das custas finais conforme valores a seguir: Seguradora Líder dos Consórcios do Seguro DPVAT SA, R\$ 159,54

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE SANTA CATARINA - COMARCA DE JOINVILLE**

JUIZ DE DIREITO DA 5ª VARA CÍVEL  
 JUIZ(A) DE DIREITO LUÍS FELIPE CANEVER  
 ESCRIVÃ(O) JUDICIAL EDNA EDEANI DOS SANTOS  
 EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS  
 RELAÇÃO Nº 0429/2015

ADV: MILTON LUIZ CLEVE KÜSTER (OAB 17605/SC), MILTON LUIZ CLEVE KÜSTER (OAB 7919/PR)

Processo 0319509-90.2014.8.24.0038 - Procedimento Ordinário - Seguro - Autor: Terezinha Aparecida de Nascimento - Réu: Seguradora Líder dos Consórcios do Seguro DPVAT SA - Iniciada a fase de cobrança de custas em meio eletrônico. Fica intimada a parte, pelo seu advogado, para fazer o pagamento das custas finais conforme valores a seguir: Seguradora Líder dos Consórcios do Seguro DPVAT SA, R\$ 137,18

ADV: JANAÍNA MARQUES DA SILVEIRA (OAB 26753/SC)

Processo 0300377-13.2015.8.24.0038 - Procedimento Ordinário - Seguro - Requerente: Lea de Almeida Martins - Requerido: Seguradora Líder dos Consórcios do Seguro DPVAT SA - Iniciada a fase de cobrança de custas em meio eletrônico. Fica intimada a parte, pelo seu advogado, para fazer o pagamento das custas finais conforme valores a seguir: Seguradora Líder dos Consórcios do Seguro DPVAT SA, R\$ 135,49

ADV: MILTON LUIZ CLEVE KÜSTER (OAB 17605/SC), MILTON LUIZ CLEVE KÜSTER (OAB 7919/PR)

Processo 0301085-63.2015.8.24.0038 - Procedimento Ordinário - Seguro - Requerente: Marilene de Aviz - Requerido: Seguradora Líder dos Consórcios do Seguro DPVAT SA - Iniciada a fase de cobrança de custas em meio eletrônico. Fica intimada a parte, pelo seu advogado, para fazer o pagamento das custas finais conforme valores a seguir: Seguradora Líder dos Consórcios do Seguro DPVAT SA, R\$ 147,91

ADV: MILTON LUIZ CLEVE KÜSTER (OAB 17605/SC), MILTON LUIZ CLEVE KÜSTER (OAB 7919/PR)

Processo 0301288-25.2015.8.24.0038 - Procedimento Ordinário - Seguro - Requerente: Tarcísio dos Passos - Requerido: Seguradora Líder dos Consórcios do Seguro DPVAT SA - Iniciada a fase de cobrança de custas em meio eletrônico. Fica intimada a parte, pelo seu advogado, para fazer o pagamento das custas finais conforme valores a seguir: Seguradora Líder dos Consórcios do Seguro DPVAT SA, R\$ 167,84

**5ª Vara Cível - Edital****EDITAL DE LEILÃO EM FALÊNCIA**

OBJETO: Bens Imóveis não-operacionais da Massa Falida do Grupo Busscar Ônibus

DATAS:

**1º. Praça/LEILÃO: 23/OUTUBRO/2015 – 14h** (Lance mínimo

a partir da avaliação).

**2º Praça/LEILÃO: 10/NOVEMBRO/2015 – 14h** (Lance mínimo a partir de **60%** da avaliação).

O MM. Juiz de **Dr. Luís Felipe Canever da 5ª Vara Cível da Comarca de Joinville/SC**, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento, que por este Juízo processam-se os autos da **Falência do Grupo Busscar Ônibus S/A** - Processo nº 038.11.046851-9 e que foi designada a venda dos bens descritos abaixo, na modalidade de Leilão, nos termos do inciso I do art. 142 da Lei nº 11.101/05, de acordo com as regras expostas a seguir:

**1. DOS BENS:** Os bens objeto desta alienação estão devidamente arrolados e avaliados nos autos de inventário e avaliação dos bens da massa falida sob o n. **038.13.016530-9**, apensado ao processo de falência sob o n. **038.11.046851-9**, às fls. 2.204 à 3.365, excluídos os lotes ns. 7, 8 e 42, e serão vendidos em lotes individuais descriminados no respectivo laudo de avaliação e no estado em que se encontram. Por meio do Portal [www.superbidjudicial.com.br](http://www.superbidjudicial.com.br) o usuário terá acesso à descrição detalhada e fotos de cada bem.

**2. DA VISITAÇÃO:** Constitui ônus dos interessados examinar o(s) bem(ns) a ser(em) apreçoado(s). As visitas deverão ser agendadas junto a Leiloeira nomeada, via *e-mail* [visitacao@superbidjudicial.com.br](mailto:visitacao@superbidjudicial.com.br), ou pelo telefone (47) 4063- 9404- ramal 8256.

**3. DO LEILÃO** – O Leilão/Praça será realizado na forma híbrida, **presencial e eletrônico simultaneamente**. O 1º leilão/praca terá início a partir do dia **da publicação do edital e encerrar-se-á em 23/Outubro/2015 a partir das 14:00h, horário de Brasília/DF**.

Caso os lances ofertados não atinjam o valor da avaliação dos bens no 1º Leilão, será aberto o 2º. leilão/praca e encerrar-se-á no dia **10/Novembro/2015 a partir das 14:00h, horário de Brasília/DF**

**4 – LOCAL DO LEILÃO PRESENCIAL:** O leilão presencial será realizado, na sede da ACIJ – Associação Empresarial de Joinville – Salão Nobre – Rua Aluísio Pires Condeixa, 2.550, bairro Saguauçu, Joinville-SC.

**5 - DOS LANCES e DA PARTICIPAÇÃO NO LEILÃO** – Os lances poderão ser ofertados no dia e local determinados acima, mediante a presença física do ofertante ou de seu representante, de viva voz, ou ainda pela rede Internet, através do Portal [www.superbidjudicial.com.br](http://www.superbidjudicial.com.br), em tempo real e em igualdade de condições com os presentes. Durante o leilão, profissionais da Superbid Judicial poderão auxiliar os interessados que desejam participar do leilão pela internet, através do telefone (0 xx 11 2824-6180) ou *e-mail* ([cac@superbidjudicial.com.br](mailto:cac@superbidjudicial.com.br)).

**5.1** As pessoas físicas e jurídicas que se habilitarem para o leilão eletrônico e que tiverem seu cadastro homologado, estarão automaticamente outorgando poderes a leiloeira oficial para assinar em seu nome os autos de arrematação.

**6 - DO LANCE AUTOMÁTICO** - É uma facilidade do Portal Superbid Judicial que permite a programação de lances automáticos até um limite máximo pré-determinado pelo ofertante. Com esta opção, caso outro participante ofereça um lance maior, o sistema gerará outro lance acrescido de um incremento mínimo, até o limite máximo definido. Este mecanismo permite que o usuário possa ofertar lances até o limite estipulado, sem a necessidade de acompanhamento do leilão.

**7 - DA IRREVOGABILIDADE E IRRETRATABILIDADE DO LANCE** – Os lances ofertados são irrevogáveis e irretiráveis. O Usuário é responsável por todas as ofertas registradas em seu nome, pelo que os lances não podem ser anulados e/ou cancelados em nenhuma hipótese.

**8 - DO TEMPO EXTRA** - Toda vez que um lance é ofertado durante os últimos 03 (três) minutos de apreçoamento de um lote, será concedido tempo extra, retroagindo o cronômetro disponível na seção “tela de lance” do Portal Superbid Judicial a 03 (três) minutos do encerramento, de forma a permitir que todos os interessados tenham tempo hábil para ofertar novos lances.

**9 - DAS CONDIÇÕES PARA OFERTAR LANCES** – O usuário deverá ser capaz de exercer atos da vida civil, conforme determina

a legislação em vigor. Os menores de 18 anos não serão admitidos a participar dos leilões.

O usuário declara que tem capacidade, autoridade e legitimidade para assumir as responsabilidades e obrigações descritas neste documento. Mesmo que o usuário tenha capacidade civil e jurídica para contratar, necessariamente deverá ter a livre disposição de seus bens para ofertar lances nos leilões divulgados no Portal Superbid Judicial.

**9.1 Da aceitação das Regras:** Para participar do leilão pela internet o usuário deverá ACEITAR os termos e condições estabelecidas

**10- DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O leilão será conduzido pela Leiloeira Oficial Sra. TATIANE SANTOS DUARTE, devidamente matriculada na Junta Comercial do Estado de SC –JUCESC sob o nº AARC 301.

**11- DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO(S) BEM(NS)** – No 1º Leilão, os bens deverão ser ofertados pelos valores mínimos constantes no Laudo de Avaliação, no 2º Leilão serão aceitos lances a partir de **60%** (sessenta por cento) da avaliação

**12- DOS DÉBITOS** – O(s) bem(ns) será(ão) apregoado(s) sem quaisquer ônus, não havendo sucessão do arrematante nas obrigações do devedor (“aquisição originária”), exceto se o arrematante for: sócio da sociedade falida ou sociedade controlada pelo falido; parente, em linha reta ou colateral, até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida, ou identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão (artigo 141, da Lei nº 11.101/2.005).

### **13. DO PAGAMENTO DA ARREMATACÃO:**

**13.1 Do pagamento PARCELADO:** O proponente que arrematar no 1º Leilão (oportunidade que será admitido apenas lances a partir do valor da avaliação), poderá optar pelo pagamento parcelado, em lotes que atingirem arrematação **acima de R\$ 2.000.000,00 (dois milhões de reais)**, devendo para tanto, pagar pelo menos 20% (vinte por cento) à vista e o saldo em até **10 parcelas mensais** e sucessivas, acrescida da correção monetária oficial conforme os índices oficiais fixados pela e. Corregedoria-Geral da Justiça deste estado e disponíveis no endereço eletrônico: <http://cgjweb.tjsc.jus.br/> Atualização Monetária/, a partir da data da arrematação.

**13.2** A título de garantia em relação ao parcelamento do saldo devedor, o bem imóvel adquirido no leilão (e suas benfeitorias) serão gravados **por hipoteca judicial, instituída às custas do arrematante**. O arrematante terá o prazo de **60 dias** a contar da expedição da carta de arrematação, para comprovar nos autos a garantia respectiva, salvo se houver algum impedimento de cumprimento de prazo por parte do Cartório de Registro de Imóveis respectivo, devendo o arrematante informar o Juízo através de requerimento nos autos, o motivo.

**13.3** O valor da primeira parcela será o valor que indicar o auto de arrematação lavrado no dia do leilão;

**13.4** No caso de pagamento a Vista, ou para arrematações em 2ª Praça/Leilão, o arrematante deverá efetuar o pagamento do bem arrematado no prazo de até **3 dias úteis**, a contar do encerramento do leilão, na conta corrente número 2-7, junto à Agência 3178 no Banco Bradesco (237), de titularidade da Massa Falida de Busscar Ônibus (CNPJ 84.683.879/0001-03), sob pena de desfazer a arrematação.

**14. DA REMUNERAÇÃO DO LEILOEIRO:** Além do preço ofertado, o vencedor do leilão deverá pagar a remuneração do leiloeiro, que será de **5 %** (cinco por cento) sobre a arrematação, nos termos do art. 24, Parágrafo Único, do Decreto 21.981/32. O pagamento da comissão do Leiloeiro Oficial deverá ser realizado em até 3 (três) dias úteis a contar do encerramento do leilão, através de depósito na conta corrente bancária: 03048-3 - agência: 6661 - Banco Itaú.

**15. DA FALTA DE PAGAMENTO** - O não pagamento de quaisquer obrigações estabelecidas neste edital, no prazo estipulado nos itens 13.1, 13.2 e 14 deste edital, configurará desistência por parte do arrematante, ficando este impedido de participar de novos leilões judiciais (artigo 695, do Código de Processo Civil), aplicando-se-lhe multa na base de 10% (dez por cento) do valor do lance, o qual se reverterá em favor da massa falida, além de perder o sinal dado

e responder pelas despesas processuais respectivas, bem como pela comissão da leiloeira.

Mediante autorização do Juiz, os dados cadastrais dos arrematantes inadimplentes poderão ser inscritos junto aos órgãos de proteção ao crédito.

**16. DA HIPÓTESE DE DESFAZIMENTO DA ARREMATACÃO:** Desfeita a arrematação pelo Juiz, por motivos alheios à vontade do(s) arrematante(s), ser-lhe-ão restituídos os valores pagos relativos ao preço do(s) bem(ns) arrematado(s) e à comissão da Leiloeiro Oficial.

**17. DA EXPEDIÇÃO DA CARTA DE ARREMATACÃO:** a expedição da Carta de Arrematação, se dará, somente após a compensação dos pagamentos. No caso de pagamento parcelado, a carta de arrematação será emitido ofício ao cartório de registro de imóveis para que registre a hipoteca respectiva.

### **18. ADVERTÊNCIAS:**

**18.1 – Auto de Arrematação:** Assinado o auto de arrematação pelo juiz, pelo arrematante e pelo leiloeiro, a arrematação considerará-se perfeita, acabada e irretroatável, **ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos**. (art. 694 do CPC).

**18.2 Violência ou fraude em arrematação judicial - Art. 358 do Código Penal.** Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena – detenção, de dois meses a um ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.

**19. DO PRAZO PARA IMPUGNAÇÃO:** eventuais impugnações acerca dos termos do presente edital, deverão ser apresentadas em até 10 dias, contados da data da publicação do mesmo, nos autos do inventário dos bens nº 038.13.016530-9

As demais condições obedecerão ao que dispõe a Lei nº 11.101/2.005 e, no que couber, o CPC, o Decreto nº 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427/33, que regulamenta a profissão de Leiloeiro Oficial e o *caput* do artigo 335, do CP.

Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal [www.superbidjudicial.com.br](http://www.superbidjudicial.com.br).

A publicação deste edital supre eventual insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos.

### **RELAÇÃO DOS BENS**

Link: <http://www.superbidjudicial.com.br/busscarimoveis>

**Lote 1:** Imóvel matrícula nº: 81.700 e 81701.. Descrição: Apartamento nº 404, mais vaga de garagem nº 35, do Cond. Ed. Marbella. Localização: R. 25 de julho, nº 191, B. América - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 147.504,61 (cento e quarenta e sete mil quinhentos e quatro reais e sessenta e um centavos).**

**Lote 2:** Imóvel matrícula nº: 81.694 e 81.697. Descrição: Apartamento nº 406, mais vaga de garagem nº 44, do Cond. Ed. Marbella. Localização: R. 25 de julho, nº 191, B. América - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 151.102,84 (cento e cinquenta e um mil cento e dois reais e oitenta e quatro centavos).**

**Lote 3:** Imóvel matrícula nº: 21.230, 21.231 e 21.232. Descrição: Apartamento nº 1100, mais vagas de garagem nºs 1100 e 1101, do Ed. Torre de Bronze. Localização: R. Plácido Olímpio de Oliveira, nº 767, B. Bucarein - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 1.497.937,50 (hum milhão quatrocentos e noventa e sete mil e novecentos e trinta e sete reais e cinquenta centavos).**

**Lote 4:** Imóvel matrícula nº: 17.179. Descrição: Apartamento nº 1004, mais vaga de garagem, do Ed. Presidente. Localização: R. Abdon Batista, nº 744, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 486.502,97 (quatrocentos e oitenta e seis mil quinhentos e dois reais e noventa e sete centavos).**

**Lote 5:** Imóvel matrícula nº: 27.187. Descrição: Apartamento nº 658, do Cond. Atrio Joinville Flat. Localização: R. 9 de Março, nº 806, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 144.575,92 (cento e quarenta e quatro mil quinhentos e setenta e cinco reais e noventa e dois centavos).**

**Lote 6:** Imóvel matrícula nº: 27.188. Descrição: Apartamento nº 657,

do Cond. Atrio Joinville Flat. Localização: R. 9 de Março, nº 806, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 144.575,92 (cento e quarenta e quatro mil quinhentos e setenta e cinco reais e noventa e dois centavos).**

**Lote 9:** Imóvel matrícula nº: 82.168. Descrição: Loja comercial nº 18 do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 161.492,32 (cento e sessenta e um mil quatrocentos e noventa e dois reais e trinta e dois centavos).**

**Lote 10:** Imóvel matrícula nº: 82.039 e 82.061. Descrição: Sala comercial nº 701, mais vaga de garagem nº 601, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 153.456,30 (cento e cinquenta e três mil quatrocentos e cinquenta e seis reais e trinta centavos).**

**Lote 11:** Imóvel matrícula nº: 82.041 e 82.062. Descrição: Sala comercial nº 702, mais vaga de garagem nº 602, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 217.386,95 (duzentos e dezessete mil trezentos e oitenta e seis reais e noventa e cinco centavos).**

**Lote 12:** Imóvel matrícula nº: 82.043 e 82.063. Descrição: Sala comercial nº 703, mais vaga de garagem nº 603, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 143.705,82 (cento e quarenta e três mil setecentos e cinco reais e oitenta e dois centavos).**

**Lote 13:** Imóvel matrícula nº: 82.045 e 82.064. Descrição: Sala comercial nº 704, mais vaga de garagem nº 604, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 143.705,82 (cento e quarenta e três mil setecentos e cinco reais e oitenta e dois centavos).**

**Lote 14:** Imóvel matrícula nº: 82.047 e 82.069. Descrição: Sala comercial nº 705, mais vaga de garagem nº 605, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 145.493,41 (cento e quarenta e cinco mil quatrocentos e noventa e três reais e quarenta e um centavos).**

**Lote 15:** Imóvel matrícula nº: 82.049 e 82.070. Descrição: Sala comercial nº 706, mais vaga de garagem nº 606, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 145.493,41 (cento e quarenta e cinco mil quatrocentos e noventa e três reais e quarenta e um centavos).**

**Lote 16:** Imóvel matrícula nº: 82.051 e 82.071. Descrição: Sala comercial nº 707, mais vaga de garagem nº 607, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 161.500,45 (cento e sessenta e um mil quinhentos reais e quarenta e cinco centavos).**

**Lote 17:** Imóvel matrícula nº: 82.059 e 82.072. Descrição: Sala comercial nº 708, mais vaga de garagem nº 608, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 150.514,91 (cento e cinquenta mil quinhentos e quatorze reais e noventa e um centavos).**

**Lote 18:** Imóvel matrícula nº: 82.053 e 82.073. Descrição: Sala comercial nº 709, mais vaga de garagem nº 609, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 161.500,45 (cento e sessenta e um mil quinhentos reais e quarenta e cinco centavos).**

**Lote 19:** Imóvel matrícula nº: 82.055 e 82.074. Descrição: Sala comercial nº 710, mais vaga de garagem nº 610, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 161.500,45 (cento e sessenta e um mil quinhentos reais e quarenta e cinco centavos).**

**Lote 20:** Imóvel matrícula nº: 82.057 e 82.075. Descrição: Sala comercial nº 711, mais vaga de garagem nº 611, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 161.500,45 (cento e sessenta e um mil quinhentos reais e quarenta e cinco centavos).**

**Lote 21:** Imóvel matrícula nº: 82.040 e 82.076. Descrição: Sala comercial nº 801, mais vaga de garagem nº 612, do Cond. Centro Empresarial

Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 145.412,16 (cento e quarenta e cinco mil quatrocentos e doze reais e dezesseis centavos).**

**Lote 22:** Imóvel matrícula nº: 82.042 e 82.065. Descrição: Sala comercial nº 802, mais vaga de garagem nº 613, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 217.386,95 (duzentos e dezessete mil trezentos e oitenta e seis reais e noventa e cinco centavos).**

**Lote 23:** Imóvel matrícula nº: 82.044 e 82.066. Descrição: Sala comercial nº 803, mais vaga de garagem nº 614, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 143.705,82 (cento e quarenta e três mil setecentos e cinco reais e oitenta e dois centavos).**

**Lote 24:** Imóvel matrícula nº: 82.046 e 82.067. Descrição: Sala comercial nº 804, mais vaga de garagem nº 615, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 143.705,82 (cento e quarenta e três mil setecentos e cinco reais e oitenta e dois centavos).**

**Lote 25:** Imóvel matrícula nº: 82.048 e 82.068. Descrição: Sala comercial nº 805, mais vaga de garagem nº 616, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 143.705,82 (cento e quarenta e três mil setecentos e cinco reais e oitenta e dois centavos).**

**Lote 26:** Imóvel matrícula nº: 82.050 e 82.077. Descrição: Sala comercial nº 806, mais vaga de garagem nº 617, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 135.661,68 (cento e trinta e cinco mil seiscentos e sessenta e um reais e sessenta e oito centavos).**

**Lote 27:** Imóvel matrícula nº: 82.052 e 82.078. Descrição: Sala comercial nº 807, mais vaga de garagem nº 618, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 161.500,45 (cento e sessenta e um mil quinhentos reais e quarenta e cinco centavos).**

**Lote 28:** Imóvel matrícula nº: 82.060 e 82.079. Descrição: Sala comercial nº 808, mais vaga de garagem nº 619, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 150.514,91 (cento e cinquenta mil quinhentos e quatorze reais e noventa e um centavos).**

**Lote 29:** Imóvel matrícula nº: 82.054 e 82.080. Descrição: Sala comercial nº 809, mais vaga de garagem nº 620, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 161.500,45 (cento e sessenta e um mil quinhentos reais e quarenta e cinco centavos).**

**Lote 30:** Imóvel matrícula nº: 82.056 e 82.081. Descrição: Sala comercial nº 810, mais vaga de garagem nº 621, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 161.500,45 (cento e sessenta e um mil quinhentos reais e quarenta e cinco centavos).**

**Lote 31:** Imóvel matrícula nº: 82.058 e 82.082. Descrição: Sala comercial nº 811, mais vaga de garagem nº 622, do Cond. Centro Empresarial Deville. Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 161.500,45 (cento e sessenta e um mil quinhentos reais e quarenta e cinco centavos).**

**Lote 32:** Imóvel matrícula nº: 82.083, 82.084, 82.085, 82.086, 82.087, 82.088, 82.089, 82.090, 82.091 e 82.092. Descrição: Vagas de garagem nº 623 a 632 do Cond. Centro Empresarial Deville (total de 10 vagas). Localização: R. Dona Francisca, nº 260, Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 300.314,50 (trezentos mil trezentos e quatorze reais e cinquenta centavos).**

**Lote 33:** Imóvel matrícula nº: 26.700. Descrição: Terreno com área de 1.820,00m<sup>2</sup>, com benfeitorias sem valor comercial. Localização: R. Criciúma, B. América - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 1.791.407,80 (hum milhão setecentos e noventa e um mil e quatrocentos e sete reais e oitenta centavos).**

**Lote 34:** Imóvel matrícula nº: 46.115, 46.116, 11.445, 55.836 e 2.417. Descrição: Terreno com área total de 4.262,20m<sup>2</sup>, com benfeitorias

sem valor comercial. Localização: R. Dr. João Colin e Blumenau, esquina com as R.s Alvarenga Peixoto e Pará, B. América - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 6.989.794,89 (seis milhões novecentos e oitenta e nove mil e setecentos e noventa e quatro reais e oitenta e nove centavos).**

**Lote 35:** Imóvel matrícula n°: 1.140 e 15.965. Descrição: Terreno com área total real de 115.376,36m<sup>2</sup>. Localização: Av. Santos Dumont, B. Aventureiro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 9.307.410,96 (nove milhões trezentos e sete mil e quatrocentos e dez reais e noventa e seis centavos).**

**Lote 36:** Imóvel matrícula n°: 118.632. Descrição: Terreno com área total de 1.003,84m<sup>2</sup>, mais edificações e benfeitorias com área construída de 409,20m<sup>2</sup>. Localização: Av. Doutor Albano Schultz, n° 823, B. Centro - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 2.756.964,48 (dois milhões setecentos e cinquenta e seis mil e novecentos e sessenta e quatro reais e quarenta e oito centavos).**

**Lote 37:** Imóvel matrícula n°: 6.194. Descrição: Terreno com área de 598,40m<sup>2</sup>, mais edificações e benfeitorias com área construída de 318,00m<sup>2</sup>. Localização: R. Blumenau, n° 568, B. América - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 1.209.402,60 (hum milhão duzentos e nove mil e quatrocentos e dois reais e sessenta centavos).**

**Lote 38:** Imóvel matrícula n°: 82.596. Descrição: Terreno com área total de 29.304,30m<sup>2</sup>. Localização: Prolongamento da R. Dr. Humberto Pinheiro Vieira, nos fundos da fábrica de compostos, Zona Industrial Norte - Joinville/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 3.966.923,10 (três milhões novecentos e sessenta e seis mil e novecentos e vinte e três reais e dez centavos).**

**Lote 39:** Imóvel matrícula n°: 40.319, 40.321 e 40.322. Descrição: Loja com sobreloja, mais vagas de garagem n° 12 e 13, do Ed. Veja, Bloco 12 do Conjunto Residencial Excelsior II. Localização: Av. Gov. Ivo Silveira, n° 2.716, Capoeiras - Florianópolis/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 1.480.299,97 (hum milhão quatrocentos e oitenta mil duzentos e noventa e nove reais e noventa e sete centavos).**

**Lote 40:** Imóvel matrícula n°: 29.010. Descrição: Terreno com área de 250,00m<sup>2</sup>. Localização: R. Paulista, s/n, B. Itacolomi - Baln. Piçarras/SC. **Valor da Avaliação: R\$ 95.392,50 (noventa e cinco mil trezentos e noventa e dois reais e cinquenta centavos).**

**Lote 41:** Imóvel matrícula n°: 56.320. Descrição: Terreno com área de 467,50m<sup>2</sup>, mais edificações e benfeitorias com área construída de 830,00m<sup>2</sup>. Localização: R. Olga, n° 105, B. Bonsucesso - Rio de Janeiro/RJ. **Valor da Avaliação: R\$ 1.109.478,06 (hum milhão cento e nove mil quatrocentos e setenta e oito reais e seis centavos).**

**Lote 43:** Imóvel matrícula n°: 62.430 e 62.431. Descrição: Lotes n° 29 e 30 do Loteamento Rodoviária Parque, com área de 360,00m<sup>2</sup> cada. Localização: R. Osio, s/n, B. Rodoviária Parque - Cuiabá/MT. **Valor da Avaliação: R\$ 115.358,40 (cento e quinze mil trezentos e cinquenta e oito reais e quarenta centavos).**

**Lote 44:** Imóvel matrícula n°: 44.851. Descrição: Terreno com área de 720,00m<sup>2</sup>, mais edificações e benfeitorias com área construída de 656,00m<sup>2</sup>. Localização: R. Bacuri, n° 133, B. João Pinheiro - Belo Horizonte/MG. **Valor da Avaliação: R\$ 770.401,55 (setecentos e setenta mil e quatrocentos e um reais e cinquenta e cinco centavos).**

**Lote 45:** Imóvel matrícula n°: 59.323 e 55.194. Descrição: Terreno com área total de 1.050,00m<sup>2</sup>, mais edificações e benfeitorias com área construída de 1.050,00m<sup>2</sup>. Localização: R. das Bandeiras, n° 320, B. Rodoviário - Goiânia/GO. **Valor da Avaliação: R\$ 1.025.252,39 (hum milhão vinte e cinco mil e duzentos e cinquenta e dois reais e trinta e nove centavos)**

**Total das avaliações: R\$ 37.123.946,66 (trinta e sete milhões, cento e vinte e três mil, novecentos e quarenta e seis reais e sessenta e seis centavos).**

E, para que chegue ao conhecimento de todos e que ninguém, no futuro, possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital, que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. Eu Edna Edeani dos Santos digitei.

Joinville, 21 de setembro de 2015.

## 7ª Vara Cível - Relação

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE SANTA CATARINA - COMARCA DE JOINVILLE

JUIZO DE DIREITO DA 7ª VARA CÍVEL  
JUIZ(A) DE DIREITO WALTER SANTIN JUNIOR  
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL ESCRIVÃO  
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS  
RELAÇÃO N° 0548/2015

ADV: KARINA BENETTI PERREIRA WARNER (OAB 014.038/SC)

Processo 0005379-28.2001.8.24.0038 (038.01.005379-1) - Procedimento Ordinário - Revisão do Saldo Devedor - Autor: Maferville Ferramentas de Corte e Precisão Ltda - Réu: Companhia Real Previdência e Seguros S.A. - Lit. Pass.: Irb-instituto de Resseguros do Brasil - Intime-se a procuradora que peticionou às fls. 385-387 para que providencie a juntada de termo legível e, em seguida, voltem conclusos.

ADV: ALEXANDRA FERREIRA DA SILVA (OAB 9350/SC), ANDRE ALOISIO SCHOLZ (OAB 13616/SC), GREICY LOZ DE SOUZA (OAB 21910/SC)

Processo 0002068-92.2002.8.24.0038/00001 (038.02.002068-3/01) - Execução de Sentença - Liquidação / Cumprimento / Execução - Exequente: Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/a - Executado: Confecoes Hiago Ltda Me - Executado: Aracintia Sarda - Diante disso defiro o pedido de fl. 30. Expeça-se ofício dirigido ao Banco do Brasil para que apresente os extratos das duas contas indicadas a fl. 30 (uma de titularidade de Confecções Hiago e outra de Marli Aparecida Borges), referentes ao mês de janeiro de 2002 e do mês em que os valores foram desbloqueados (acompanhados com cópia da ordem de desbloqueio). Também se pronuncie o Banco do Brasil a respeito do destino dado ao valor bloqueado conforme extrato de fl. 45. Intimem-se.

ADV: EDSON FERNANDO RODRIGUES ZANETTI (OAB 17430/SC), MANUELA GOMES MAGALHÃES BIANCAMANO (OAB 16760/SC)

Processo 0004437-83.2007.8.24.0038 (038.07.004437-3) - Procedimento Ordinário - Seguro - Autor: Jonathan Michael Maia - Réu: Santander Seguros S/A - Ficam intimadas as partes da apresentação do laudo pericial de fls. 171/180 e científicas do prazo de 10 (dez) dias para a apresentação dos pareceres técnicos de seus assistentes.

ADV: MARCELO HARGER (OAB 10600/SC), ROGÉRIO MARQUES DA SILVA (OAB 18193/SC), CARLOS ALBERTO HAUER DE OLIVEIRA (OAB 21295/PR), MARIA FERNANDA WOLF CHUEIRE (OAB 044.135/PR), MARCELO PIAZZETA ANTUNES (OAB 54308/PR)

Processo 0000467-41.2008.8.24.0038 (038.08.000467-6) - Execução de Título Extrajudicial - Duplicata - Exequente: Multisetorial Sul Fundo de Investimento em Direitos Creditórios - Executado: Aragão Bus Mídia Exterior Ltda - Executado: Joao Francisco Aragão - Executado: Editora Salomão - Ficam intimadas as partes para, querendo, se manifestarem sobre a documentação juntada às fls. 460 a 465, no prazo de 5 (cinco) dias.

ADV: EDUARDO GRAEFF (OAB 27809/SC), EDUARDO GRAEFF (OAB 58531/RS), EDUARDO GRAEFF (OAB 27809A/SC)

Processo 0008381-59.2008.8.24.0038 (038.08.008381-9) - Procedimento Ordinário - Indenização por Dano Moral - Autor: Massas Capelli Ltda Me - Réu: Banco Bradesco S/A - Réu: Telefônica Brasil S/A - Seguindo orientação recebida através de Ofício-Circular n° 53/2008 da CGJ/TJ-SC, procedo a intimação do advogado da parte TELEFONICA BRASIL S/A para que, no prazo de 05 (cinco) dias, forneça os dados infra mencionados necessários para a transferência dos valores depositados em subconta, inclusive, os do procurador para transferência do que lhe couber a título de honorários, quais sejam: o nome completo do beneficiário; seu CPF ou CNPJ, conforme o caso; dados bancários